



Umhverfisstofnun  
B.t. Sigurðar Ingasonar  
Suðurlandsbraut 24  
108 REYKJAVÍK

Reykjavík, 12. maí 2020  
Tilvísun: 2020050033/25.3.1

**Efni: Umsögn Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur um drög að starfsleyfi Umhverfisstofnunar fyrir Malbikunarstöðina ehf.**

Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur (HER) hefur tekið til umsagnar drög að starfsleyfi Umhverfisstofnunar fyrir Malbikunarstöðina ehf., Koparsléttu 6-8, Esjumelum. HER hefur farið yfir drögin og gefur eftirfarandi umsögn.

Í drögum að starfsleyfi kemur ekkert fram um ofanvatnslausnir innan lóðar eins og tilgreina á samkvæmt ákvæðum heildardeiliskipulags fyrir Esjumela. Samkvæmt því skal gera grein fyrir því í starfsleyfi mengandi fyrirtækja hvaða lausnum verði beitt við hreinsun ofanvatns innan lóðar. Fráveita frá hverfinu er leidd út í gegnum Flóalæk sem rennur í Kollafjörð sem enn er ekki skilgreindur viðtaki, í gegnum fráveitumannvirki sem ekki var upprunalega hannað til að taka við frárennsli frá þetta stóru svæði né frá iðnaði. Því á að hreinsa ofanvatn frá mengandi starfsemi eins og malbikunarstöð innan lóðar og skila því í safnkerfi hreinsuðu í samræmi við skipulagsskilmála.

Í tillögu að breytingu á deiliskipulagi Esjumela, Koparsléttu 6-8, dags. 29. nóvember 2019 og er nú í samþykktarferli, kemur m.a. fram að útfærslu fráveitu eigi að vinna í samráði við Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur en ekki eru sett nánari skilyrði varðandi hreinsun ofanvatns. HER leggur hins vegar ríka áherslu á að sömu kröfur gildi um ofanvatn frá Koparsléttu 6-8 og á öðrum lóðum á Esjumelum. Nauðsynlegt er að fram komi í starfsleyfi Malbikunarstöðvarinnar ehf. að ofanvatn verði hreinsað innan lóðar og síðan veitt í safnkerfi ofanvatns. Að leiða ofanvatn frá iðnaðarstarfsemi beint inn í fráveitukerfi skólps frá hverfinu væri mjög óæskilegt, bæði vegna álags og mengunarhættu.

HER hefur komið athugasemdum við breytingu á deiliskipulagi Koparsléttu 6-8 til skipulagsfulltrúans í Reykjavík og bent á að samræmi þurfi að vera milli krafna til ofanvatnshreinsunar í heildardeiliskipulagi og breytingatillögunni.

Virðingarfyllt  
f.h. Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur

  
Kristín Lóa Ólafsdóttir  
heilbrigðisfulltrúi

  
Svava S. Steinarsdóttir  
heilbrigðisfulltrúi